

ひめぎんニューリフォームローン（無担保）

（令和3年11月1日現在）

1. 商品名 （住宅）	ニューリフォームローン（証書貸付）
2. お借入期間	6か月以上15年以内（6か月単位） 借換の場合は、借換対象の残存期間に3年を加えた期間以内（最長15年）となります。
3. お借入利率	窓口でお尋ね下さい。
4. お借入金額	10万円以上1,000万円以内（1万円単位）
5. 金利種類	◇変動金利型 当行独自の基準金利の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。毎年4月1日と10月1日に見直しいたします。 ◇選択固定型（3年間） ◇選択固定型（5年間） ◇選択固定型（10年間）
6. ご利用いただける方	(1)お申込時、満20歳以上65歳以下の方 (2)勤務・営業2年以上の方（年金受給者を含みます。） (3)前年度の年収が200万円以上の方 (4)資金使途が借換の場合は、借換対象のお借入が直近6か月以上約定どおりご返済されている方 (5)原則、団体信用生命保険に加入できる方 (6)株式会社オリエントコーポレーションの保証を受けられる方
7. お使いみち	(1)住宅のリフォーム資金 （増改築・修繕・オール電化対応・バリアフリー対応資金等） ※本人または別居のご両親の自己居住用に限りませう。 (2)金融機関のリフォーム資金の借換資金 ※本人の自己居住用に限りませう。 (3)本人またはご家族が所有する建物の解体費用 ※事業性用途として使用している建物の解体は除きます。
8. 担保	不要です。
9. 保証人	原則不要です。（場合によってはお願いすることがあります。）
10. ご返済方法	(1)元利均等月賦返済（ボーナス返済併用可）……利息後取り (2)返済日……月末日を除く任意の日
11. 保証料	貸出利率に含まれております。
12. 返済試算額 金利情報	店頭やホームページで返済額を試算いたします。
13. 手数料 （税込）	(1)一部繰上返済・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 無料 ※一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日となります。 (2)一括繰上完済 a. 変動金利選択中 ・返済元金100万円未満・・・・・・・・・・・・・・・・ 無料 ・返済元金100万円以上・・・・・・・・・・・・・・ 5,500円 b. 固定金利選択中 ・返済元金500万円未満・・・・・・・・・・・・・・ 22,000円 ・返済元金500万円～1,000万円未満・・・・・・ 33,000円 ・返済元金1,000万円以上・・・・・・・・・・・・・・ 44,000円 (3)上記(1)および(2)以外の条件変更（返済期間、返済日等）・・・5,500円 （ただし元金残高100万円未満の場合は無料） (4)お借入事務手数料（新規実行時） ・30万円未満・・・・・・・・・・・・・・・・ 無料 ・30万円以上返済期間1年未満・・・・・・ 無料 ・30万円以上返済期間1年以上・・・・・・ 1,100円 （ただし利息制限法により無料、減額となる場合があります。）

14. その他	(1) 変動金利型から固定金利型への変更は随時可能です。 ※変更手数料……5,500円（税込） (2) 固定金利型を選択した時は、固定期間終了まで変動金利型への変更はできません。 (3) 変動金利型選択中の利率変動に伴う返済方法の変更 ・利率に変動があった場合でも、返済額の元本分と利息分の割合を調整し、5年間は返済額を変更しません。 ・返済額の見直しは5年毎に行いますが、新返済額は旧返済額の1.25倍を上限とします。 ・当初の借入期間が満了しても未返済残高がある場合は期日に一括返済していただきます。 (4) お借入時に、リフォーム工事着工もしくはリフォーム工事完了確認のために当行所定の報告書をいただきます。
15. 苦情受付窓口	営業店：お取引店 本 部：お客様相談所 089-933-1111 ● 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く） ● 受付時間：午前9時～午後5時

【全国銀行協会相談室】



イーナットク
0570-017109

※一般電話からは、市内通話料金でご利用いただけます。

または 03-5252-3772

- 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く）
- 受付時間：午前9時～午後5時