

新築 (土地購入含む)

購入

リフォーム

限定

# ひめぎん 住宅ローン 特別金利プラン

当初10年固定

年 1.19%

さらに!

自己資金20%以上の条件を満たすと

年 1.09%

融資手数料(税込)

お借入金額×2.20%

お借り入れ金利は、金利情勢等により毎月10日に見直し、お借り入れ時の特別プラン金利が適用されます。

※別途、保証会社への保証料、事務手数料が必要となります。  
※他行・他社からの住宅関連資金のみの借換にはご利用いただけません。  
※特別金利のご利用には適用条件がございますのでご確認をお願いします。

〈適用条件〉

- 以下のお取引のうち3項目以上当行にお取引のある方またはお申し込みいただける方
  - ①給与振込または年金受取
  - ②ひめぎんアプリへの口座登録またはWith You Net(個人インターネットバンキング)へのログイン
  - ③ライフプランシミュレーションまたは保険証券分析を利用
  - ④ひめぎんJCBカード(ひめぎんJCBカード[asita]、ひめぎんJCBデビットカード含む)
  - ⑤カードローン
- 当行本支店の営業管轄区域内に居住または勤務する方

## 金利だけではない!愛媛銀行住宅ローンのメリット

スマート団信

全疾病  
保障付団信

【引受保険会社】SBI生命保険株式会社  
※診断給付金・保険金のお支払いには、住宅ローンお借入れ日から一定期間はお支払いの対象とならないなど制限条件があります。ご加入に当たっては「被保険者のしおり」に記載の「契約概要」、「注意喚起情報」で保障内容と保険金、診断給付金が支払われない場合などの不利益事項を必ずご確認ください。  
※株式会社愛媛ジェシービー保証の住宅ローンでご利用可能です。全国保証株式会社保証の住宅ローンは別の団信のご案内となります。

①がんを含む8疾病<sup>\*1</sup>による就業不能になったら

- ・月々のローン返済額をお支払いします(免責期間なし)
- ・就業不能状態が12か月継続したらローン残高をお支払いします。

※1.8疾病とは、3大疾病(がん、脳卒中、急性心筋梗塞) + 重度慢性疾患(高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変、慢性肝炎)のことをいいます。

②8疾病以外のすべての病気やケガによる就業不能になったら

- ・月々のローン返済額をお支払いします(3か月免責あり)
- ・就業不能状態が24か月継続したらローン残高をお支払いします。

加入対象者:お借入申込時年齢満18歳以上満50歳以下、完済時年齢満81歳以下のお客さま

愛媛銀行

詳しくは、お近くの愛媛銀行窓口またはフリーダイヤルへ。

0120-22-0576

月~金(祝日除く)9:00~17:00

<https://www.himegin.co.jp/>

2025年4月10日現在(県内用)