

商品名 (消費性)	住宅ローン新規申込者限定 ひめぎん住宅アシストローン(証書貸付)	住宅ローン利用者限定フリーローン(証書貸付)
お借入期間	6か月以上20年以内(6ヶ月単位、住宅ローン融資期間が上限となります)	6か月以上15年以内(6か月単位)
お借入利率	窓口でお尋ねください。	
ご利用限度額	10万円以上500万円以内(1万円単位)	10万円以上500万円以内(1万円単位)
金利種類	変動金利(長期プライムレート+年1.650%) 年2回 毎年4月1日と10月1日に見直し、5月、11月の返済約定日から適用	変動金利型 当行独自の基準金利の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。毎年4月1日と10月1日に見直しいたします。
ご利用いただける方	(1)お申込時満20歳以上で、完済時満75歳以下の方 (2)安定・継続した収入のある方 (3)当行住宅ローン(フラット含む)新規申込者(本承認済)および新規借入から6か月以内の方 (4)当行営業区域内に居住または勤務されている方 (5)株式会社オリエントコーポレーションの保証を受けられる方	(1)お申込時、満20歳以上で完済時満75歳以下の方 (2)勤務年数・営業年数は問いません (3)a. 金融機関(住宅金融支援機構を含む。)の住宅ローンをご利用中の方(直近6か月以内のご返済が約定通りされている方) b. 金融機関(住宅金融支援機構を含む。)の住宅ローンを1年以内に正常完済された方 (4)株式会社愛媛ジェーシービーまたは株式会社オリエントコーポレーションの保証を受けられる方 (5)当行営業区域内に居住または勤務されている方
お使いみち	事業性資金は除き、資金使途が確認できる以下の条件に該当するもの。 (1)他行、他社ローンのおまとめ(ただし、当行既存ローンの借換は除きます) (2)マイカー、住宅設備機器、電化製品、教育資金など多目的ローンとしてご利用いただけます。	自由です。(他行の借換資金を含む)ただし、事業性資金は除きます。
担保	不要です。	
保証人	原則不要です。(場合によってはお願いすることがあります。)	
ご返済方法	(1)元利均等割賦返済とし、6か月毎のボーナス返済併用可 (2)返済日……毎月5日とします。	(1)元利均等月賦返済(ボーナス返済併用可)……利息後取り (2)返済日……月末日を除く任意の日 ※インターネットでのご契約(当行住宅ローンご利用中の方のみ)の場合は、毎月5日
保証料	貸出利率に含まれております。	
返済試算額金利情報	店頭やホームページで返済額を試算いたします。	
手数料(税込)	①ご融資金額30万円以上かつお借入期間1年以上の場合は、お借入事務手数料1,100円(税込)が必要となります。 ※Web契約の場合はお借入事務手数料が無料となります。 ②一部繰上返済(内入)は無料ですが、一括繰上返済等、返済条件を変更される場合等は、所定の手数料が必要となります。 詳細については、愛媛銀行窓口または当行ホームページをご確認ください。	
その他	お申込み・ご契約にあたり必要となります書類等については、愛媛銀行窓口または当行ホームページにてご確認ください。	

商品名 (消費性)	ひめぎん無担保パッケージ住宅ローン(証書貸付)	ひめぎんリフォームローン(証書貸付)
お借入期間	6か月以上35年以内(6か月単位)	6か月以上15年以内(6か月単位)
お借入利率	窓口でお尋ねください。	
ご利用限度額	10万円以上800万円以内(1万円単位)	10万円以上 1,000万円以内(1万円単位)
金利種類	変動金利(長期プライムレート+年1.250%) 年2回 毎年4月1日と10月1日に見直し、5月、11月の返済約定日から適用	変動金利型 長期プライムレートの変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。毎年4月1日と10月1日に見直しいたします。
ご利用いただける方	(1)お申込時満18歳以上満65歳以下で完済時満80歳未満の方 (2)団体信用生命保険に加入できる方 (3)株式会社オリエントコーポレーションの保証を受けられる方 (4)当行にてフラット35買取型(50を含む)をお申込みの方。	(1)お申込時、満18歳以上満65歳以下で完済時満75歳以下の安定継続した収入のある方(年金受給者を含みます。) (2)団体信用生命保険に加入できる方 (3)株式会社オリエントコーポレーションの保証を受けられる方
お使いみち	事業性資金は除き、以下の条件に該当するもの。 (1)自己居住用または親居住用(本人および配偶者の親)住宅で、本人名義(共有名義含む)の物件の新築・購入または中古住宅の購入資金 (2)セカンドハウスの建設・購入資金 (3)中古住宅購入時のリフォーム資金 (4)住宅購入に係る諸費用等(住宅金融支援機構が認める借入対象費に限ります)	対象は自己居住用の本人または同居家族の所有建物とし、事業性用途として使用している建物は除きます。 (1)住宅増改築資金 ※本人または別居のご両親の自己居住用に限ります。 (2)屋内外の改装、塗装、電気、ガス、上下水道各種工事 (3)住宅機器の購入および付帯工事 (4)金融機関のリフォーム資金の借換資金 ※本人の自己居住用に限ります。
担保	不要です。	
保証人	フラット35買取型(50を含む)の申込形態に準じます。詳しくは愛媛銀行窓口または当行ホームページをご確認ください。	原則不要です。(場合によってはお願いすることがあります。)
ご返済方法	(1)元利均等割賦返済とし、6か月毎のボーナス返済併用可 (2)返済日……同時申込みの住宅資金と同一返済日とする。	(1)元利均等月賦返済(ボーナス返済併用可)……利息後取り (2)返済日……月末日を除く任意の日(休日の場合は翌営業日)
保証料	貸出利率に含まれております。	
返済試算額金利情報	店頭やホームページで返済額を試算いたします。	
手数料(税込)	①ご融資金額30万円以上かつお借入期間1年以上の場合は、お借入事務手数料1,100円(税込)が必要となります。 ※Web契約の場合はお借入事務手数料が無料となります。 ②一部繰上返済(内入)は無料ですが、一括繰上返済等、返済条件を変更される場合等は、所定の手数料が必要となります。 詳細については、愛媛銀行窓口または当行ホームページをご確認ください。	
団体信用生命	全疾病加入の場合……借入時満18歳以上満50歳以下で完済時満79歳以下 一般団信加入の場合……借入時満51歳以上満65歳以下で完済時満79歳以下 (全疾病保障不承諾の場合は満18歳以上) ワイド団信加入の場合……借入時満18歳以上満65歳以下で完済時満79歳以下 ※ワイド団信(金利+0.30%)に加入する場合は、金利に上乗せします。	全疾病加入の場合……借入時満18歳以上満50歳以下で完済時満81歳以下 一般団信加入の場合……借入時満51歳以上満65歳以下で完済時満81歳以下 (全疾病保障不承諾の場合は満18歳以上) ワイド団信加入の場合……借入時満18歳以上満65歳以下で完済時満81歳以下 ※全疾病団信、一般団信(金利+0.20%)、ワイド団信(金利+0.30%)に加入する場合は、金利に上乗せします。
その他	お申込み・ご契約にあたり必要となります書類等については、愛媛銀行窓口または当行ホームページにてご確認ください。	

詳しくは、お近くの愛媛銀行窓口またはフリーダイヤルへ。

 **0120-22-0576** 月～金(祝日除く) 9:00～17:00  
https://www.himegin.co.jp/

※店頭やホームページで返済を試算いたします。 ※一括繰上返済や、返済条件等を変更される場合は、手数料が必要となります。  
※金利優遇等に必要なお取引内容については、店頭にてご案内いたします。 ※金利優遇等に必要なお取引を中途解約等された場合は、金利優遇額等を見直しさせていただきます。 ※店頭にて説明書をご用意しております。

(令和4年10月31日現在)

住宅ローンと併せて便利な

# ひめぎんリフォームローン 住宅ローン利用者限定フリーローン

住宅ローン新規申込者限定 **ひめぎん住宅アシストローン**

**ひめぎん無担保パッケージ住宅ローン**



 **愛媛銀行**

