

## ひめぎん住活ローン・住宅関連資金

(平成28年11月21日現在)

1. 商品名 (住宅性)	ひめぎん住活ローン (住宅関連資金) (証書貸付)
2. お借入期間	1年以上35年以内 (1年単位) (住宅資金・住宅関連資金以外は30年以内)
3. お借入利率	窓口でお尋ね下さい。
4. ご利用限度額	(1) 貸出極度額……100万円以上5,000万円以内 (1万円単位) (2) 貸出金額……100万円以上5,000万円以内 (1万円単位) ただし、土地のみ取得の場合は3,000万円
5. 金利変動	変動金利型 当行独自の基準金利の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。毎年4月1日と10月1日に見直しいたします。
6. ご利用いただける方	(1) お申込時満20歳以上満65歳以下で、完済時81歳以下の方 (2) 勤続・営業1年以上の方 (3) 年収400万円以上の方 (4) 団体信用生命保険加入できる方 (5) 四国総合信用株式会社の保証を受けられる方
7. お使いみち	住宅資金・住宅関連資金を中心とした個人の健全な資金 (事業性資金は除きます) ※ただし、他行・他社の消費性資金の借換を除きます。
8. 担保	(1) 担保物件……本人または同居家族が所有する物件 (2) 根抵当権設定金額……貸出極度額の120%で設定 (担保評価額の範囲内)
9. 保証人	不要です。(担保提供者、収入合算者は連帯保証人になっていただきます。)
10. ご返済方法	(1) 元利均等月賦返済 (ボーナス返済併用可) ……利息後取り (2) 返済日……月末日を除く任意の日
11. 保証料 事務調査手数料	借入金額に対し保証期間に応じた四国総合信用株式会社で定めた保証料および事務調査手数料32,400円(消費税等含む)を一括で保証会社へお支払いいただきます。 一括保証料については、窓口でお尋ねください。
12. 返済試算額 金利情報	店頭やホームページで返済額を試算いたします。
13. 手数料 (消費税等を含む)	(1) 一部繰上返済 (内入) ……返済元金100万円未満……無料 返済元金100万円以上……5,400円 ※一部繰上返済の場合、繰上返済日は毎月の返済日となり、返済できる金額は100万円以上となります。 (2) 一括繰上返済……返済元金100万円未満……無料 返済元金100万円以上……5,400円 (3) 条件変更 (返済期間、返済日等) ……一律5,400円

(2-1)

## ひめぎん住活ローン・住宅関連資金

14. その他	<p>◆利率変動に伴う返済方法の変更</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・利率に変動があった場合でも、返済額の元本分と利息分の割合を調整し、5年間は返済額を変更しません。</li><li>・返済額の見直しは5年毎に行いますが、新返済額は旧返済額の1.25倍を上限とします。</li><li>・当初の借入期間が満了しても未返済残高がある場合は期日に一括返済していただきます。</li></ul>
15. 苦情受付窓口	<p>営業店：お取引店 本 部：お客様相談所 089-933-1111</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く）</li><li>● 受付時間：午前9時～午後5時</li></ul>

### 【全国銀行協会相談室】

〒100-0004 東京都千代田区大手町2-6-1 朝日生命大手町ビル19階（全国銀行協会内）



0570-017109

※一般電話からは、市内通話料金でご利用いただけます。

または 03-5252-3772

- 受付日：月～金曜（祝日および銀行の休業日を除く）
- 受付時間：午前9時～午後5時

(2-2)